Нелидовские Объявления

16 февраля 2023 года
№ 01 (752)

«Газета специализируется на сообщениях и материалах рекламного характера»

Мы работаем по будням с 10:00 до 17:00, сб.- с 10:00 до 14:00 вс. - вых. Телефон: 8-980-644-25-71

Индивидуальный подход к каждому клиенту

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ NIKA

Все операции с недвижимостью

ОПЫТ РАБОТЫ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ С 2002 ГОДА!

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЁР СБЕРБАНК

У нас самые выгодные условия!!!

- Проведение сделок с привлечением ипотечных средств, жилищного кредита, материнского капитала;
- Купля-продажа, обмен недвижимости;
- Договоры купли-продажи, мены, дарения;
- Проверка недвижимости на чистоту;
- Юридическое сопровождение сделок.

БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Наш адрес: г. Нелидово, ул. Матросова 22

Телефон: 8 960-706-60-09 (WhatsApp, Viber). Email: nikakvart@mail.ru

Сайт: nelidovo-news.ru

АНТИКВАР КУПИТ ДОРОГО:
ИКОНЫ НА ДЕРЕВЕ И МЕТАЛЛЕ,
ЦЕРКОВНЫЕ ПРЕДМЕТЫ,
КОЛОКОЛЬЧИКИ, СТАРИННЫЕ КНИГИ,
СЕРЕБРО, МОНЕТЫ,
НАГРАДЫ, ЗНАЧКИ,
ЗНАКИ ОТЛИЧИЯ СССР,
КАРТИНЫ, САМОВАРЫ,
ПОДСТАКАННИКИ,
ФАРФОРОВЫЕ ФИГУРКИ,
ЁЛОЧНЫЕ ИГРУШКИ И ДР.
Телефон: 8-915-135-03-01

ОКОННАЯ ФИРМА

ИП Талызин

Предлагаем услуги по ремонту и отделки помещений

- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
- АЛЮМИНЕВЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ
- ВХОДНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ
- РОЛЬСТАВНИ • ЖАЛЮЗИ
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
- АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВОРОТА

БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ

КАЧЕСТВО УСТАНОВКИ ПРОВЕРЕННОЕ ГОДАМИ

8-919-051-48-48
8(48266) 5-25-48

АДРЕС: г.Нелидово, ул.Мира, д.8

Аренда
строительного инструмента и оборудования

Телефон:
8 903 033 20 47

*Дорожно - строительная техника. *Электростанции. *Электроинструменты.
*Садовая техника. *Оборудование для бетона. *Компрессоры и насосы. *Сварка и пайка.
*Измерительный инструмент. *Тепловые пушки. *Бытовки. *Подъёмное оборудование.
*Специализированное оборудование. *Спецтехника. *Прочее.

Электронная версия газеты публикуется на сайте:
Доска объявлений nelidovo-news.ru в разделе НОВОСТИ

Составление договоров:
дарения, мены,
купли - продажи квартиры,
дома, дачи. Быстро!
Оформление ипотеки.
Сопровождение сделок.
Телефон:
8-960-706-60-09

Империя ОКОН

ПРЕДЪЯВИ КУПОН - ПОЛУЧИ СКИДКУ!

- на окна ПВХ
- балконы и лоджии
- натяжные потолки
- входные и межкомнатные двери

✓Быстро ✓Качественно ✓Надежно

Рассрочка 0% на 3 месяца

г. Нелидово, ул. Советская 16/1 +7 904 028 5566

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАМ

КВАРТИРЫ

2-х комн. благоустроенную квартиру, Тверская область, г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 18, этаж 4й, комнаты раздельные, санузел раздельный, балкон, общая площадь 51 кв.м., частичный ремонт. Отремонтирована 1 комната и санузел. Счетчики на воду и газ. Цена 1000000 руб.
Все вопросы по телефону: 8-960-706-60-09

ДОМА

Дом, Нелидовский р-он, Новосёлковское с/п, д. Соболи. Дом рубленный, общ.пл. 115 кв.м. Земля 50 соток. Баня, водопровод, хоз. постройки, сад, огород. Рядом река, лес. Цена 400 000 рублей.
Телефон: 8-980-644-25-71

* * *

Дом. Новосёлковское с/п, д. Берёзовка. Общ. пл. 60 кв.м. Земля 15 соток. Цена 200 000 рублей.
Телефон: 8-906-553-79-77

* * *

Дом, Тверская область, г. Нелидово, ул. Ломоносова, д. 9, общая пл. 64,3 кв.м., 3 комнаты, кухня, второй этаж, печка, водопровод, газ баллон, баня, земля 651 кв.м. Дом 2013 года постройки. Один собственник. Цена: 1300 000 руб. Торг. Телефон: 8-960-706-60-09

* * *

Дом, 50 соток земли. Водопровод (отличная вода), новая баня. В деревне Лемешиха, д.26. Цена 350 000 руб.
Телефон: 8-963-219-67-55

* * *

Двухквартирный жилой дом. Тверская область, г. Нелидово, ул. Меженская, д. 26, общая пл. 92,4 кв.м., земля 679 кв.м. Баня, дровник, гараж. В каждой квартире по 3 комнаты, кухня, печка, водопровод, газ баллон.
Цена 620 000 руб.
Телефон: 8-960-706-60-09

* * *

Дом (новый), Оленинский р-н, д.Городок. Земля 15 соток, в собственности, + дополнительно домик и 50 соток земли. Лес, 2 реки, отличная дорога.
Цена за всё 550 000 руб.
Телефон: 8-906-553-79-77

земельные участки

* * *

Земельный участок 15 га. в Оленинском районе на берегу 2х рек. Экологически чистое место.
Телефон: 8-906-553-79-77

* * *

Земельный участок, площадь 1000 кв.м., г. Нелидово (Нивицы), ул. Рождественская, участок № 1. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цена 100 000 рублей (торг).
Телефон: 8-960-706-60-09

ПРОДАМ РАЗНОЕ

Песок, грунт, щебень, навоз, керамзит, дрова от 1 до 23 куб. Услуги автокрана и экскаватора ЕК18. Телефон: 8-900-111-222-4

* * *

Продам гаражный бокс, г. Нелидово, гаражный кооператив № 17 (в районе телевышки), общ. площадь 30,5 кв.м., кирпичный погреб. Цена 270 000 руб.
Телефон: 8-960-706-60-09

УСЛУГИ

Ремонт и отделка. Квартиры дома, дачи, офисы. Все виды ремонтно-отделочных работ.
Телефон: 8-901-121-20-41

* * *

Ремонт автоматических стиральных машин на дому.
Телефон: 8-904-002-09-14

* * *

Поклейка обоев, всех видов. Монтаж ламината, линолеума.
Телефон: 8-915-710-01-98; 8-930-186-26-45

* * *

Выполним строительные работы, любой сложности.
Телефон: 8-996-136-54-06

* * *

Поклейка обоев, 100 руб. 1 кв.м., плинтуса, потолочная плитка.
Телефон: 8-905-126-01-52 Антон

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
ГАЗель НЕДОРОГО
Телефон: 8-920-179-12-11

Продается земельный участок, 40 сот., деревня Б.Фёдоровское (Заповедник). Цена 250 000 руб.
Вопросы по телефону: 8-906-553-79-77

В бюджетную организацию требуются ведущий бухгалтер и экономист. Телефоны для справок: 5-33-51, 5-34-24. Часы работы: с 8.30 до 17.30 (обед - с 13.00 до 14.00)

ДАВАЙТЕ ЗНАКОМИТЬСЯ!

Ищу спутницу жизни - одинокую, добрую, тактичную до 69 лет, живущую в г. Нелидове или в районе. Живу в не глухом селе, в доме с неплохими бытовыми условиями, веду ЗОЖ. Мне 72/168/80, не автомобилист. Тел.: 8-915-736-43-55 или писать на WhatsApp 8-910-533-05-13

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
Газель тент 3 м.
По городу и области.
Телефон: 8-904-019-61-93

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
от 1 кг. до 1,5 т.
КРУГЛОСУТОЧНО
ГРУЗЧИКИ
Телефон: 8-920-696-53-09

МАЛОГАБАРИТНЫЕ ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
до 600 кг.
Телефон: 8-903-805-32-37

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
Газель до 1,5 тонн по городу и России.
Телефон: 8-915-738-67-28

РАБОТА

Строительной фирме на постоянную работу требуются подсобные рабочие, а также мастера отделочники. Оплата своевременная, еженедельная. 8-904-012-47-27 Андрей.

* * *

В продовольственный магазин Требуется продавец. Без в/п. Телефон: 8-905-128-77-90

Приобретайте изделия ручной работы.Внесите Ваш вклад в строительство Храма в честь св.прав. Иоанна Кронштадтского. Иконная Лавка ул.Горького,12

КУПЛЮ

Куплю 1-2-х комнатную квартиру в городе с ремонтом. Тел.: 8-906-553-79-77

Обновление ВАНН. АКРИЛ. Все цвета. Телефон: 8-910-839-03-06

Выполняем строительные работы любой сложности. Т.: 8-915-723-01-17

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ НА ПРЯМУЮ ОТ МАСТЕРОВ. БЕЗ ПРЕДОПЛАТЫ. НЕДОРОГО. ТЕЛЕФОН: 8-904-012-47-27

С 1 марта в России коммунальные платежи вновь вырастут для населения

Не успели граждане оправиться от 9%-ного повышения платы за коммуналку в декабре минувшего года, а впереди вновь повышение платы. И это не смотря на то, что всех уверяли, что до июля 2024 года больше повышать ставки не будут.

Власти разводят руками и утверждают, что противоречия нет, ведь речь шла об индивидуальном потреблении ресурсов. На них и не будут повышать, но о том, чтобы не повышать плату за ОДН никто и не говорил.

Так вот в соответствии с решением правительства РФ, с 1 марта запланировано приведение платежей за ОДН в соответствие с реальными расходами на общедомовые нужды в многоквартирных домах.

Как стало известно, речь идет о расходах на общедомовые нужды горячей и холодной воды, электричества и водоотведения. Более того, появится и новый норматив — расход тепловой энергии на подогрев воды.

А как сейчас? -Сейчас оплата за ОДН начисляется исходя из нормативов потребления, рассчитываемых по средним значениям за 12 месяцев в году (прим.редакции).

В тех домах, которые оборудованы общедомовыми приборами учета, граждане будут платить по их показаниям, а где их нет, по нормативам, рассчитанным по новой формуле.

Иными словами, теперь на плечи граждан лягут все проблемы отечественных домов: негаснущий свет в подъездах, протечки воды в подвале, полив клумбы, расход воды на уборку в подъезде уборщицей и утечки тепла в подъезде и подвале.

Последнее эксперты считают наиболее значимой составляющей обновленного платежа, поскольку российские дома не отличаются энергоэффективностью и имеют большие утечки тепла.

Есть еще один немаловажный момент, на который обращают внимание эксперты. Если ранее все протечки, утечки и лишний свет ложились финансовым бременем на управляющие компании и они воизбежание потери средств как-то следили за этим, то теперь им будет всеравно, ведь жильцы оплатят.

Источник: https://tvtver.ru/

КАССА взаимопомощи

НОВИЧКАМ ВЕЗЁТ! 0,4%

www.kreditkassa.ru

г. Нелидово, ул. Матросова, д. 26/1

8 (915) 718-2021

ДЕНЬГИ БЕЗ СТРАХОВОК

Отсканируйте QR-код для перехода в справочник финансовых организаций

Заём на условиях «Новый заёмщик» предоставляется гражданам РФ в возрасте от 18 лет при первом обращении в организацию. Заём предоставляется наличными денежными средствами на срок 32 дня, размер займа составляет от 1 тыс. руб. до 10 тыс. руб. Процентная ставка с 1 по 10 день пользования займом составляет 0,4% в день (146% для невисокосного или 146,4% годовых для високосного года), с 11 дня пользования займом процентная ставка составляет 1% в день (365% для невисокосного или 366% годовых для високосного года); для пенсионеров по старости и выслуге лет 0,7% в день (255,5% для невисокосного или 256,2% годовых для високосного года). Займы предоставляются ООО МКК "КВ Пятый Элемент Деньги" ОГРН 1154025001316 (зарегистрировано в реестре МФО 651503029006503 от 25 мая 2015 г., сайт www.5element-mfo.ru).

Ателье «Золушка»

- МАШИННАЯ ВЫШИВКА на полотенцах, халатах, именные подушки!!!
- Срочный ремонт одежды ЛЮБОЙ сложности! Быстро! Качественно!
- А также установка и замена фурнитуры, пошив штор. Отпаривание вечерних нарядов. Творческий подход к работе!

Мы находимся по адресу: ул. Матросова, д.22, Торговый дом, второй этаж.

Вторая жизнь вашим вещам!

Телефон: 8-905-604-92-05

В Иконной Лавке, Церкви, Часовне, ООО «Клиника доктора Гребенникова» можно приобрести **ИМЕННОЙ КИРПИЧ** **(жертва на строительство Храма** в честь святого праведного Иоанна Кронштадтского - 100 руб.)

Купим дорого любые платы, радиодетали, измерительные приборы, автокатализаторы. Самовывоз и демонтаж. Оплата на месте, возможно предоставление документов по утилизации. Телефон: 8-961-019-71-71 Алексей

ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРОСТО!
Присылайте текст объявления
<u>смс сообщением</u>
на телефон: 8-980-644-25-71
<u>(Viber, WhatsApp)</u>
или высылайте сообщение
на эл.адрес:
Snezhana-neo@mail.ru,
а также в офисе
редакции газеты:
г.Нелидово, ул.Матросова 22.

Ремонт и отделка.
Квартиры, дома, дачи, офисы.
Все виды ремонтно - отделочных работ.
Телефон: 8-901-121-20-41

Нелидовские **Объявления** Нелидовские

16 февраля 2023 г.

«на правах рекламы»

Общественная палата предложила снизить пенсионный возраст многодетных отцов

Общественная палата России по демографии, защите семьи, детей и традиционных ценностей предложила раньше отправлять на пенсию многодетных отцов.

В комиссии считают, что необходимы дополнительные меры стимулирования рождения третьего и последующих детей, поддержки многодетности в России и сокращения количества абортов. В настоящее время демографическая ситуация, которая сложилась в стране, близка к чрезвычайной.

Общественная палата считает необходимым снизить пенсионный возраст отцов из многодетных семей на один год на каждого ребенка, но не более пяти лет.

Помимо этого, предлагается продлить до 2030 года возможность полного или частичного погашения ипотеки в размере до 450 тысяч рублей.

На региональном уровне предложили ввести субсидию в размере не меньше 550 тысяч рублей, чтобы вместе с федеральной поддержкой сумма составила не меньше миллиона. Это касается тех субъектов, где коэффициент рождаемости ниже 1,7.

Также комиссия обратила внимание на закон о мобилизации многодетных отцов – мужчинам, у которых трое и более детей в возрасте до 16 лет, обязательно должна предоставляться отсрочка.

Источник: https://vedtver.ru/

Логина и пароля будет мало, чтобы зайти на портал Госуслуг

С 1 июня дополнительная защита личной страницы станет обязательной.

При пользовании электронными сервисами есть один очень существенный недостаток для пользователей. Надо придумывать пару логин-пароль для входа, а поскольку таких защищенных страниц у каждого человека обычно немало, да еще сервисы рекомендуют менять пароль как можно чаще, это создает определенные проблемы. Запомнить все наборы букв и символов просто не представляется возможным.

Вот и выкручиваются кто как может. Кто-то записывает пары на бумажке, кто-то сохраняет в мобильном устройстве. И вот теперь в этих тайных записях придется еще искать место. Министр цифрового развития Максут Шадаев заявил, что в Госуслугах появится дополнительный фактор аутентификации.

«Мы, Минцифры, совершенствуем систему защиты и сейчас фактически говорим, что вводим программу обязательности второго фактора. Сейчас для того, чтобы получить доступ к «Госуслугам», достаточно логина и пароля. Мы считаем, что в текущий момент этого уже мало, нужно обязательно использовать второй фактор для авторизации», — приводит слова главы ведомства ria.ru

Дополнительная проверка хозяина начнет проводиться уже с 1 марта

«Это либо смска, либо дополнительная аутентификация. Это позволит нам обеспечить безопасность для тех пользователей, которые используют простые пароли, чьи учетные записи подвергаются вирусным атакам… Второй фактор гарантирует лучшую защиту», — пояснил он.

Второй фактор станет обязательным с 1 июня, уточнил министр.

Источник: https://tvtver.ru/

Уважаемые пассажиры!!!

Информируем вас, что с 1 февраля 2023 года открылся рейс

НЕЛИДОВО - ТВЕРЬ

время отправления в 06 часов 30 минут от автовокзала г. Нелидово

Работает служба справки с 9.00 до 18.00

☎ 8 (48266) 53454

К лету в России начнут продажи иранских автомобилей

Российский авторынок ждет прибавление. На смену ушедшим из-за санкций марок крупных европейских, корейских, японских и американских концернов, приходят китайские и...иранские автомобили.

Поставлять в Россию неизвестные до сих пор модели будет Беларусь, но это будет ситуация не как с белорусскими креветками. Беларусь официально будет поставлять к нам иранские автомобили.

Что же нам известно о машинах из арабской страны?

Канули в лету те времена, когда в арабские страны поставлялись и даже собирались прямо там на месте отечественные марки. Особой популярностью пользовалась «долгоиграющая» ВАЗ 2105. Теперь, как говорится, «алаверды» — арабская страна будет продавать в России свои автомобили. Точнее они уже продавали. Это те самые Khodro с лошадкой на шильдике.

Машина особой популярностью не пользовалась, да и исчезла с дорог очень быстро, но тогда было из чего выбирать.

Предполагается, что за несколько лет автопроизводители из Исламской Республики усовершенствовали производство и представят что-то новенькое.

Итак, первая модель, которую и в Россию и в Беларусь привезет официальный дистрибьютор ООО «Лаки Кэренси», будет Saipa Quik, сообщает белорусское издание av.by

История компании Saipa ведется с далекого 1965 года и сначала занималась сборкой французских Citroen, затем были Renault, Nissan, Kia и китайские модели, но параллельно шла разработка чего-то своего.

Saipa Quik — это небольшой хэтчбек. И даже по первому взгляду на него понимаешь, что вид у автомобиля до боли знакомый. Конечно, это же фактически наша, ушедшая в историю «Лада Калина».

Модель совсем неновая, она была представлена публике еще в 2017 году, а построена на базе приобретенной у корейцев платформы KIA Pride аж 1987 года.

Длина автомобиля составляет всего 4 метра 5 см, ширина — 1678 мм, а высота — 1492 мм. Колесная база очень невелика — 2415 миллиметра.

В машине устанавливается двигатель объемом 1,5 литра мощностью 87 лошадиных сил. Что касается коробки передач, то возможна 5-ступенчатая механическая коробка либо вариатор.

Вторая машинка, которая готовится к импорту, это Saipa Saina. Рассказывать о ней отдельно нет никакого смысла, поскольку это тот же Quik только в кузове седан.

Ну и третья модель, которая приедет в Россию — Saipa Shahin. Этот седан построен на платформе Toyota Corolla и Toyota Yaris. Чем-то напоминает наши современный вазовские модели. Имеет длину 4460 мм, колесную базу — 2650 мм, укомплектована турбированным 1,5-литровым мотором мощностью 110 лошадиных сил. И как предыдущие две, может быть с механикой и вариатором.

Если стоимость первых двух в Иране начинается от 9950 долларов, то Shahin заметно дороже — от 12 тысяч долларов. С какой ценой эти «рысаки» доберуться до России, пока неизвестно.

Источник: https://tvtver.ru/

Группа компаний «АВТО-МИКС»

РАСПИСАНИЕ ДВИЖЕНИЯ МЕЖДУГОРОДНЫХ АВТОБУСОВ ОТПРАВЛЕНИЕ ОТ АВТОВОКЗАЛА г.НЕЛИДОВО

Наименование маршрута	Отправление от начального пункта	Отправление от конечного пункта
Нелидово - Тверь	04.00 ежедневно	13.20 ежедневно, Автовокзал
Нелидово - Тверь	06.30 ежедневно	14.40 ежедневно, Автовокзал
Нелидово - Тверь	10.00 ежедневно	16.20 ежедневно, Автовокзал
Нелидово - Тверь	13.45 ежедневно	19.00 ежедневно, Автовокзал
Нелидово - Тверь	17.30 ежедневно	08.30 ежедневно, Автовокзал
Нелидово - Москва	01.30 ежедневно	12.30 ежедневно
Нелидово - Москва	04.00 ежедневно	17.30 ежедневно
Нелидово - Москва	09.45 ежедневно	19.15 ежедневно
Нелидово - Москва	18.00 ежедневно	08.00 ежедневно
Нелидово - Торопец		08.00 ежедневно
Нелидово - Торопец	09.30 воскресенье	11.30 воскресенье
Нелидово - Торопец	13.00 ежедневно	15.30 ежедневно
Нелидово - Торопец	17.15 ежедневно	23.30 ежедневно
Нелидово - Торопец	23.00 ежедневно	01.45 ежедневно
Нелидово - Великие Луки	13.00 ежедневно	15.30 ежедневно
Нелидово - Великие Луки	20.30 ежедневно (Западная Двина, Торопец)	02.00 ежедневно
Нелидово - Андреаполь	13.00 ежедневно	16.00 ежедневно
Нелидово - Андреаполь	23.00 ежедневно	02.30 ежедневно
Нелидово - Смоленск	08.00 ежедневно	15.00 ежедневно (кроме пятницы)
Нелидово - Смоленск	08.00 ежедневно	16.30 пятница
Нелидово - Смоленск	17.30 воскресенье	07.00 понедельник
Нелидово - Белый	09.00 ежедневно	10.40 ежедневно
Нелидово - Белый	16.15 ежедневно	17.35 ежедневно

Работает служба справки с 9.00 до 18.00

☎ 8 (48266) 53454

Всем пассажирам гарантирована страховка (максимальная сумма выплат до 2 млн.рублей)

Учредитель: Мания В.В. ИНН 691201370656 ОГРНИП 305691215700011
Адрес редакции: 172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Матросова, дом 22.
Телефон: 8-980-644-25-71 E-mail: Snezhana-neo@mail.ru Главный редактор В. В. Мания
«Газета специализируется на сообщениях и материалах рекламного характера»

Отпечатано в АО "Тверская областная типография" Тверская область, г. Ржев, ул. Урицкого, д. 91.
Заказ № ... Тираж 900 экз.

Цена свободная. Мнения авторов публикуемых материалов не обязательно отражают точку зрения редакции. Подписано в печать в 11.00 фактически и по графику.