

Нелидовские Объявления

18 июля
2024 года
№ 06 (768)

«Газета специализируется на сообщениях и материалах рекламного характера»

Мы работаем по будням с 10:00 до 17:00, сб.- с 10:00 до 14:00 вс. - вых. Телефон: 8-980-644-25-71



EXTRUZION

Завод изделий
из пластика
в г. Нелидово
Тверской обл.

З/П: 55-100 т. руб.

+7 (916) 405-57-48

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ!

В «Оконную фирму» требуются:
установщики окон и балконов,
подсобные рабочие.
Обращаться по телефону:
8-960-706-94-24

Составление договоров:
дарения, мены, купли - продажи
квартиры, дома, дачи.
Быстро! Оформление ипотеки.
Сопровождение сделок.
Телефон: 8-960-706-60-09

Баннеры, хорошие, с доставкой.
Телефон: 8-980-623-46-71

ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРОСТО!
Присылайте текст объявления смс сообщением
на телефон: 8-980-644-25-71 (WhatsApp)
или высылайте сообщение на эл.адрес:
Snezhana-neo@mail.ru
и в офисе редакции газеты:
г.Нелидово, ул.Матросова 22.

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ!

-Пекарь-Кондитер
-Помощник пекаря
«Возьмем на
практику
с последующим
грудоустройством»
8-904-003-45-60



ОКОННАЯ ФИРМА

ИП Талызин



Предлагаем услуги по
ремонту и отделке
помещений

- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА •
- АЛЮМИНЕВЫЕ КОНСТРУКЦИИ •
- ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ •
- ВХОДНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ
- РОЛЬСТАВНИ • ЖАЛЮЗИИ •
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ •
- АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВОРОТА •

Входные и межкомнатные двери

БЕЗПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД
К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ**

**КАЧЕСТВО УСТАНОВКИ
ПРОВЕРЕННОЕ ГОДАМИ**

8-919-051-48-48

8(48266) 5-25-48

АДРЕС:

г.НЕЛИДОВО, ул.МИРА, д.8

НЕДВИЖИМОСТЬ**ПРОДАМ
КВАРТИРЫ**

Квартира в 2-х квартирном доме. Район ДОКа. Общ.пл. 50 кв.м. 10 соток земли. Телефон: 8-906-553-79-77

1-комн. кв., ул. Первомайская, д. 21/4, 5й эт. Общ.пл. 32 кв.м. Балкон застеклён. Солнечная сторона. Цена 700 000 руб. Телефон: 8-906-553-79-77

1-комн. кв. Адрес: г.Нелидово, ул. Первомайская, дом 44. Телефон: 8-926-589-38-58

2-х комн. кв., г. Нелидово, пр. Ленина 1а, 7й этаж. Общая площадь 48 кв.м., комнаты отдельные, пол ламинат, окна стеклопакеты, натяжные потолки, плитка в ванной, застекленная лоджия. Цена: 1800 000 руб. Телефон: 8-960-706-60-09

3-х комн. кв., в двухквартирном доме. Тверская область, Нелидовский городской округ, д.Никулинка. Общ. пл. 54 кв.м. Чистое и красивое место для отдыха и проживания. Цена: 220 000 руб. Телефон: 8-906-553-79-77

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ
УЧАСТКИ**

Земельный участок 15 га. в Оленинском районе на берегу 2х рек. Экологически чистое место. Телефон: 8-906-553-79-77

Земельный участок, Тверская область, Нелидовский район, д. Шейкино, дом 6, площадью 2500 кв.м. Цена 250 000 рублей. Телефон: 8-960-706-60-09

ДАЧА

Дача в районе Шейкино, участок 6 соток. Цена 50 000 руб. Телефон: 8-904-357-19-97

ДОМА

Дом (новый), Оленинский р-н, д.Городок. Земля 15 соток в собственности. + дополнительно домик и 50 соток земли. Лес, 2 реки, отличная дорога. Цена за всё 400 000 руб. Телефон: 8-906-553-79-77

Дом, Нелидовский р-он, ст. Паникля, д. Лемешиха. Земля 50 соток. Баня, водопровод. Цена: 270 000 руб. Телефон: 8-963-219-67-55

Дом, Тверская обл., Нелидовский р-он, д.Большая Каменка, д.80. Земля 22 сотки. Баня, хлев, гараж, вода в доме из колодца. Цена 500 000 руб. Телефон: 8-903-804-40-65

Жилой дом, 46 кв.м., 2000 года постройки, на участке 15 соток в г.Нелидово, Тверская область, м-н. Северный (завод Гидропресс), ул. Трудовая, дом 8. Окна стеклопакеты. Централизованное водоснабжение и канализация. Туалет и душевая кабина в доме. Отопление печное. Цена: 1 500 000 руб. Телефон: 8-960-706-60-09

Жилой дом, 76 кв.м, на участке 12 соток земли, г. Нелидово, Тверская область, ул. Меженская, д. 2. В доме 3 комнаты, отопление печное. Цена: 1 400 000 руб. Телефон: 8-960-706-60-09

Дом. Новосёлковское с/п, д. Берёзовка.

Общ. пл. 60 кв.м.

Земля 15 соток.

Цена 190 000 рублей.

Телефон:

8-906-553-79-77

УСЛУГИ

Ремонт автоматических стиральных машин на дому. Телефон: 8-904-002-09-14

КУПЛЮ

Куплю 1-2-х комнатную квартиру в городе с ремонтом. Телефон: 8-906-553-79-77

Куплю дом в черте города. Телефон: 8-906-553-79-77

Куплю 3-х комнатную квартиру. Телефон: 8-906-553-79-77

**ПРОДАМ
РАЗНОЕ**

Горбыль, пиленный с доставкой. Телефон: 8-905-608-66-50

Мини-печь. В использовании была 3 месяца. Большое блюдо. Есть возможность приготовить курицу - гриль. Цена: 8000 руб. Телефон: 8-915-712-56-70

РАБОТА

На постоянную работу требуется: подсобный рабочий, с опытом работы в отделке помещений, либо без опыта. График работы 5/2. Оформление по договору. Заработная плата от 30000 руб. Оплата 2 раза в месяц. Телефон: 8-904-012-47-27

В транспортную компанию для работы по Москве и России требуются водители экспедитора категории В, С. Телефон для справок: +7-915-455-04-86 (WhatsApp)

Электронная версия газеты публикуется

на сайте:

Доска

объявлений

nelidovo-news.ru

в разделе

НОВОСТИ

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

ГАЗель

НЕДОРОГО

Телефон:

8-920-179-12-11

**ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ**

от 1 кг. до 1,5 т.

КРУГЛОСУТОЧНО

ГРУЗЧИКИ

Телефон:

8-920-696-53-09

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Валдай до 5 т., 6 м.

По городу

и России.

Телефон:

8-906-656-18-14

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
НА ПРЯМУЮ ОТ МАСТЕРОВ.
БЕЗ ПРЕДОПЛАТЫ.
НЕДОРОГО.**

ТЕЛЕФОН: 8-904-012-47-27

**Изготовим:
ограды
из профильной трубы
-1 погонный метр от
1000 руб.,
столы, скамейки
металлические.
Тел.: 8-904-350-80-22
с 08:00 до 18:00
без выходных.
Адрес: г. Нелидово,
Северное шоссе 5
(завод ЖБИ).**

Индивидуальный подход к каждому клиенту

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ НИКА

Все операции с недвижимостью

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЁР У нас самые выгодные



условия!!!

- Проведение сделок с привлечением ипотечных средств, жилищного кредита, материнского капитала;
- Купля-продажа, обмен недвижимости;
- Договоры купли-продажи, мены, дарения;
- Проверка недвижимости на чистоту;
- Юридическое сопровождение сделок.



БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Наш адрес: г. Нелидово, ул. Матросова 22

Телефон: 8 960-706-60-09 (WhatsApp, Viber). Email: nikakvart@mail.ru

Сайт: nelidovo-news.ru

ОПЫТ РАБОТЫ
НА РЫНКЕ
НЕДВИЖИМОСТИ
С 2002 ГОДА!

От 10000 руб. до 1000000 руб.

Выкупаем любые автомобили:
с пробегом, после ДТП, неисправный,
запретные, без ПТС, залог на авто, штрафы,
главное СТС присутствие.
(WhatsApp-Telegram) 89517542509.
Звоните в любое время 89813504040
Наша группа: <https://vk.com/club178573591>

Сдам в аренду торговый павильон
“Восточная кухня”,
г. Нелидово, ул. Первомайская,
р-он дома №4. Общ. пл. 42 кв.м.
Цена 25 000 руб. в месяц.
Телефон: 8-996-922-42-58

Цирюля ОКОМ

ПРЕДЪЯВИ КУПОН - ПОЛУЧИ СКИДКУ!



- 🎁 на окна ПВХ
- 🎁 балконы и лоджии
- 🎁 натяжные потолки
- 🎁 ВХОДНЫЕ
и межкомнатные двери

✓ Быстро ✓ Качественно ✓ Надежно

Рассрочка 0% на 3 месяца



г.Нелидово, ул.Советская 16/1 тел.: +7 904 012 47 27

Продаётся гараж на 5 машиномест,
Тверская область,
г. Нелидово, улица Широкая 10.
Одноэтажное кирпичное здание
площадью 245,4 кв.м.

Свет 380 Вт., водопровод, канализация, отопление.
В гаражах на полу плитка.
Указанный объект расположен
на земельном участке площадью 1051 кв.м.
(аренда).

Цена: 2 000 000 рублей. Телефон: 8-960-706-60-09

Уважаемые читатели!

Нашу газету распространяют:
редакция газеты “Нелидовские объявления” ул. Матросова 22;

- маг. “Хозтовары” ул. Матросова 24;
- Аптека ул. Матросова 24;
- маг. “Автозапчасти” на ул. Первомайская 45;
- маг. “Продукты” ул. Первомайская;
- маг. №1 “Продукты” ул. Свердлова;
- маг. “Сантехника 1000 мелочей” ул. Матросова 30;
- маг. “Продукты” ул. Матросова 30;
- маг. “Кулинария” ул. Куйбышева 31а;
- пав. “Мясная лавка” ул. Кирова;
- пав. №6 ДОК пл.Октябрьская;
- маг. “Продукты” ДОК ул. Лесная 1а;
- маг. “Эллада” ул. Мира 6;
- пав. “Продукты” ул. Горького;
- пав. “Корзинка” ул. Строителей.



Путин открыл Северный обход Твери

Во вторник, 16 июля, Владимир Путин находился в Тверской области, где принял участие в открытии последнего участка Северного обхода Твери, а также обхода Тольятти.

Торжественная церемония прошла на 155-м километре трассы М-11 «Нева», куда президент прибыл за рулем Lada Aura в сопровождении охраны. Глава страны выступил с речью со сцены и объявил об открытии Северного обхода.

Путин отметил, что данный участок трассы – это «еще один шаг в укреплении транспортной, экономической связанности регионов, в развитии эффективной логистики и безопасной дорожной сети, в формировании перспективных международных транспортных коридоров, а главное – в повышении качества жизни людей». Современная 60-километровая автострада в объезд города, также подчеркнул он, вводится в эксплуатацию с опережением срока почти на год.

После торжественного открытия президент пожелал “В добрый путь”, и по участку отпраздновали уже первые автомобили.

Источник: <https://tver.mk.ru/>

АТЕЛЬЕ “ЗОЛУШКА”

Ремонт и подгонка по
фигуре школьной формы.
Укорачивание брюк
и замена молний.

Телефон:

8-905-604-92-05

г. Нелидово,
ул. Матросова, д. 22.



РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН

НА ДОМУ У ЗАКАЗЧИКА

Нелидово, Западная Двина,
Оленино, Белый и деревни.

Продажа б/у машин.

8(904) 002 09 14



Результаты экзаменов после 9 класса предложено учитывать при поступлении в колледжи и техникумы

Соответствующее заявление сделал глава Росособнадзора. Глав федеральной службы по надзору в сфере образования и науки Анзор Музаев заявил, что считает необходимым изменить порядок учета школьных экзаменов за 9 класс.

Руководитель ведомства пояснил, что было бы более логичным учитывать результаты этих проверочных испытаний при поступлении в колледжи и техникумы.

“Сейчас конкурс в некоторые техникумы выше, чем в высшие учебные заведения. Аттестат — это все-таки текущие оценки, к ним, как бы кто ни обижался, есть много вопросов”, — цитирует Музаева РБК.

В противном случае у многих возникает справедливый вопрос: “Для чего сдают экзамены в девятых классах?”.

Стоит отметить, что Музаев уже давно планировал реформировать процесс учета аттестатов и экзаменов. Он еще в 2023 году заявлял, что сложившаяся модель перехода в 10 класс школьников и средние специальные учебные заведения не отвечает требованиям.

“Все специалисты уже понимают, что конкурс аттестатов не работает”, — сообщил Анзор Музаев.

Глава ведомства открыто заявлял о том, что нередко встречаются нечестные договорные отношения школы и выпускника, которые, как ни печально, иницируют сами педагоги.

“Часто этот аттестат дается для того, чтобы он спокойно поступил в техникум. Сейчас у нас средний балл по конкурсу аттестатов в техникум — 4,7. У нас, по этой статистике, отличники уходят в СПО, а все слабоуспевающие идут в 10-й класс. Понятно, что здесь объективностью не пахнет”, — приводил слова Анзора Музаева TVTVER.ru

Источник: <https://tvtver.ru/>

Житель Тверской области спилил сосны и березы на сумму больше 600 тысяч рублей

Житель Нелидовского округа вырубил деревьев на сумму больше 600 тысяч рублей. Теперь 60-летний мужчина предстанет перед судом, сообщает региональная прокуратура.

Установлено, что с декабря 2023 по апрель 2024 года мужчина без разрешительных документов спилил 72 дерева породы осина и береза вблизи поселка Копейки. Министерству лесного хозяйства Тверской области причинен материальный ущерб на сумму больше 600 тысяч рублей.

Уголовное дело направлено в Нелидовский межрайонный суд для рассмотрения по существу.

Источник: <https://tvrife.ru/>

В Тверской области наказали нелегального таксиста

Пенсионер отделался штрафом. 67-летний житель Нелидова стал фигурантом дела об админправонарушении после того, как был уличен в незаконном извозе.

Как установлено Нелидовским межрайонным судом Тверской области, мужчина был остановлен на подъездной автомобильной дороге к городу Нелидово, когда управлял транспортным средством, на котором был незаконно установлен опознавательный фонарь легкового такси — при этом разрешения на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси у пенсионера не было.

Служители Фемиды признали автомобилиста виновным и оштрафовали на 5 тысяч рублей. Также суд постановил конфисковать у него фонарь легкового такси.

Источник: <https://tvtver.ru/>

Семейную ипотеку в России продлили до 2030 года

Минфин утвердил условия программы семейной ипотеки.

“Программа распространяется на семьи с детьми, где есть хотя бы один ребенок в возрасте до шести лет. Ставка по программе составит 6% в том числе и для жителей Дальнего Востока. Первоначальный взнос — 20%”, — уточнили в ведомстве.

По программе можно взять кредит до 12 миллионов рублей в Москве и Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях и до шести миллионов рублей в остальных регионах. Заемщик сможет получить и более крупный ипотечный кредит — до 30 и до 15 миллионов рублей соответственно, — но на сумму, превышающую установленный госпрограммой лимит, будет действовать рыночная ставка.

Кроме того, семейную ипотеку на новостройки могут получить семьи с двумя несовершеннолетними детьми, проживающие в малых городах численностью до 50 тысяч человек, в регионах с низким объемом строительства или проживающие в регионах, имеющих индивидуальные программы развития, а также семьи, где есть ребенок-инвалид.

“При этом строительство индивидуального дома или его приобретение для данной категории граждан доступно по всей территории России, но только в рамках 214-ФЗ (“Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации”) от 30.12.2004. — Прим. ред.) или договора подряда и обязательно с открытием эскроу-счета”, — уточнили в Минфине.

Оформить можно только один льготный кредит — учитываются ранее выданные льготные ипотечные кредиты.

Источник: <https://realty.ria.ru/>

Врач предупредил об опасности длительных телефонных разговоров

Такая привычка может привести к серьезным проблемам со здоровьем. Разговоры по телефону более получаса в неделю повышают риск развития артериальной гипертонии, заявил главный внештатный кардиолог Минздрава России Евгений Шляхто.

«— Среди неочевидных факторов развития артериальной гипертонии можно назвать разговоры по мобильному телефону. У людей, которые говорят по мобильному 30 и более минут в неделю, вероятность появления артериальной гипертонии оказалась на 12% выше, чем у тех, кто тратил на телефонные звонки меньше времени»,

— приводит слова кардиолога РИА «Новости».

Евгений Шляхто отметил, что в зависимости от уровня артериального давления рекомендуются разные типы физической активности. Так, людям с давлением выше 140 на 90 следует кататься на велосипеде и плавать, тем, у кого давление в пределах 130-140 на 80-90, нужны отжимания, приседания, работа с гантелями и штангой, а тем, у кого давление ниже 130 на 80, рекомендованы статические силовые тренировки.

Однако действие большинства упражнений, влияющих на артериальное давление, длится около 24 часов, поэтому важно поддерживать физическую активность ежедневно, пояснил врач.

По его словам, гипертоникам также важно ежедневно принимать лекарства от давления, которые назначил врач, не допуская пропусков.

Источник: <https://tvtver.ru/>

Работающие родители смогут получить новую ежегодную выплату

Её приравняли к 13-ой зарплате.

Владимир Путин подписал закон, согласно которому работающие родители, усыновители и опекуны двух и более детей смогут получать ежегодную дополнительную выплату. Право на неё будут иметь семьи, чей среднедушевой доход семьи не превышает 1,5 прожиточного минимума, установленного в регионе по месту жительства.

Рассчитываться выплата будет для каждой семьи индивидуально. Она будет равняться разнице между фактически уплаченной суммой НДФЛ за минувший год и суммой налога, рассчитанного с того же дохода по ставке 6%.

Выплата будет приходиться после заявления. Его можно подать в территориальный орган Соцфонда с 1 июня до 1 октября года, следующего за годом, в котором исчислен НДФЛ. Деньги будут приходиться на счёт заявителя.

Закон вступит в силу с 1 января 2026-го. При этом налоговую базу для расчетов выплаты сформируют уже в следующем году.

Источник: <https://tvrigrad.ru/>

Президент РФ подписал закон о туристическом налоге в России

Налог будет вводиться в каждом регионе индивидуально.

Президент России Владимир Путин подписал закон, разрешающий региональным властям с 2025 года вводить туристический налог. Соответствующий документ размещён на портале официального опубликования правовых актов.

Согласно документу, максимальная ставка налога в 2025 году составит 1% от стоимости проживания в гостиницах. Затем она будет каждый год увеличиваться на 1 процентный пункт до 2029-го.

При этом отмечается, что туристический налог не повлияет на существенное подорожание отдыха в России.

Источник: <https://tvrigrad.ru/>

Расписание богослужений в строящемся Храме в честь святого праведного Иоанна Кронштадтского в г.Нелидово, ул.Маяковского. Вторник, среда в 19:00 - Богослужение. Четверг в 9:00 - Литургия.

Учредитель: Мания В.В. ИНН 691201370656

Адрес редакции: 172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Матросова, дом 22.
Телефон: 8-980-644-25-71 E-mail: Snezhana-neo@mail.ru Главный редактор В. В. Мания
«Газета специализируется на сообщениях и материалах рекламного характера»

Отпечатано в
АО «Тверская областная типография»
Тверская область, г. Ржев, ул. Урицкого, д. 91.
Заказ № ... Тираж 900 экз.